



REHABILITATION DE L'IMMEUBLE SITUE 117 AVENUE JEAN JAURES A 90000 BELFORT – PROG 8824

DOSSIER DE CONSULTATION ACCESSIBLE SOUS LE LIEN SUIVANT :

https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_tA5M-6FQD5

AVIS DE PUBLICITE CONSULTABLE PAGE SUIVANTE

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Territoire Habitat 90

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 27900003800026

Ville : Belfort cedex

Code Postal : 90004

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_tA5M-6FQD5

Identifiant interne de la consultation : 2026-007

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Marchés Territoire Habitat

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : - Lettre de candidature (DC1 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)

- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC2)

- Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : - Déclaration du candidat (DC2 mise à jour au 21/11/2023 ou équivalent)

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 26 février 2026 à 12 h 00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation d'un immeuble situé 117 Avenue Jean Jaurès à 90000 BELFORT - Prog 8824

Code CPV principal

Descripteur principal : 45421130

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réhabilitation d'un immeuble situé 117 Avenue Jean Jaurès à 90000 BELFORT - Prog 8824

Lieu principal d'exécution du marché : Territoire-de-Belfort

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché allotи : Oui

Section 5 : Lots

Description du lot : Menuiseries extérieures

Code CPV principal : 45421130

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Belfort

Description du lot : Isolation plancher bas

Code CPV principal : 45320000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Belfort

Description du lot : Ventilation

Code CPV principal : 45331210

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Belfort

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Voir conditions de visite dans le règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Critère 1-Prix des prestations : 40.0 %

Critère 2-Valeur technique méthodologique et environnementale : 60.0 %

Sous-critère 2.1-Moyens d'organisation de l'opérateur économique pour intervenir sur le chantier : adéquation des moyens techniques et humains affectés à la présente opération 30.0 %

Sous-critère 2.2-Nuisances et sécurité : méthodologie mise en place pour la limitation des nuisances et la prise en compte de la sécurité sur le chantier, notamment dans le cadre d'opérations en site occupé 20.0 %

Sous-critère 2.3-Performance environnementale : performance en matière de protection de l'environnement en lien avec l'objet du marché (gestion et valorisation des déchets/ procédés de fabrication, produits issus de filière durable, etc...) 20.0 %

Sous-critère 2.4- Liste des matériaux et matériels que le candidat propose de mettre en oeuvre 30.0 %

Date d'envoi du présent avis : 04/02/2026

 Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
Salle des marchés Publication intégrale		

 Données de facturation