



**Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de 8 logements collectifs 2-4 Impasse des Fleurs à 90170 ANJOUTEY - Programme 8789**

**DOSSIER DE CONSULTATION ACCESSIBLE SOUS LE LIEN SUIVANT :**

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_hR\\_pDLUb5O](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_hR_pDLUb5O)

**AVIS DE PUBLICITE CONSULTABLE PAGE SUIVANTE**



**Identification de l'organisme qui passe le marché :** Territoire Habitat 90 - 44 Bis rue André Parant - CS 10489 90004 Belfort cedex

**Objet du marché :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de 8 logements collectifs 2-4 Impasse des Fleurs à 90170 ANJOUTEY - Programme 8789

**Durée du marché :** Les délais d'exécution sont indiqués à l'acte d'engagement.

**Renseignements divers :** Pour tout renseignement complémentaire, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Procédure de passation :** La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R 2123-1 1° du Code de la Commande Publique.

**Modalités d'attribution :** Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Un architecte, en son nom propre ou son cabinet ne peut pas être dans plusieurs équipes. L'architecte est obligatoirement mandataire de l'équipe.

Les bureaux d'études peuvent être présents dans plusieurs équipes.

L'équipe pluridisciplinaire devra être composée :

- 1 architecte inscrit à l'ordre des architectes (réalise obligatoirement au minimum 85 % de la phase DET) ; En cas de co-traitance, ce sera l'architecte mandataire du groupement qui réalisera obligatoirement les 85 % de la phase DET indiquée ci-dessus (aucun arrondi n'est toléré). Le non-respect de cette exigence entraînera le rejet de l'offre.
- 1 économiste de la construction
- 1 bureau d'études fluides / thermique
- 1 bureau d'études structure.

Les compétences minimales exigées : architecte, structure, thermique, fluides, réglementation énergétique, BIM (niveau 1), économiste de la construction, OPC.

**Critères de sélection :** Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

1-Prix des prestations 40.0 %

2-Valeur technique de l'offre 60.0 %

Sous-critère 2.1-Composition et organisation du groupement et CV 20.0 %

**Sous-critère 2.2-Trois références d'opérations similaires (réhabilitation énergétique de bâtiment collectifs de logements sociaux et aménagement extérieur) 20.0 %**

**Sous-critère 2.3-Intentions architecturales et compréhension du programme 60.0 %**

**Date limite :** Date limite de réception des offres : Vendredi 28 novembre 2025 à 17 heures.

**Renseignements divers :** Pour tout renseignement complémentaire, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Adresse internet :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_hR\\_pDLUb5O](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_hR_pDLUb5O)

**Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication :** Mardi 28 octobre 2025

► Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
Salle des marchés Publication intégrale		

► Données de facturation