

**Missions de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 4 logements seniors  
individuels rue des Ecoles à 90140 BOUROGNE (Prog 2083) et  
la construction de 5 logements seniors individuels Chemin de la Ligne à 90140  
AUTRECHENE (Prog 2084)**

**DOSSIER DE CONSULTATION ACCESSIBLE SOUS LE LIEN SUIVANT :**

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_fjMSTu\\_dxW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_fjMSTu_dxW)

**AVIS DE PUBLICITE CONSULTABLE PAGE SUIVANTE**

ANNONCE TRANSMISE  
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE  
DATE D'ÉMISSION : 25/06/2024 - 10:43

## CONTENU DE VOTRE AVIS

**NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.**

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

**Identification de l'organisme qui passe le marché : TERRITOIRE HABITAT (OPH)**

44 bis rue Parant

CS 40189

900004

Tél 03.84.36.70.79

Représenté par M. Jean-Sébastien PAULUS, Directeur Général

**Objet du marché :** Missions de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 4 logements seniors individuels rue des Ecoles à 90140 BOUROGNE (Prog 2083) et la construction de 5 logements seniors individuels Chemin de la Ligne à 90140 AUTRECHENE (Prog 2084)

**Durée du marché :** Le calendrier prévisionnel de chaque mission est indiqué dans le programme du lot concerné.

**Nombre et consistance des lots :** Les prestations sont réparties en 2 lots :

Lot 01 : Programme 2083 : construction de 4 logements seniors individuels rue des Ecoles à 90140 BOUROGNE

Lot 02 : Programme 2084 : construction de 5 logements seniors individuels Chemin de la Ligne à 90140 AUTRECHENE

Chaque lot est divisé en 2 tranches :

Tranche ferme : Mission de base : ESQ, APS, APD, PRO-DCE, ACT, EXE, DET, AOR

Tranche optionnelle : Mission OPC (Ordonnancement, pilotage et coordination)

**Procédure de passation :** La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Les marchés à tranches seront conclus en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique.

**Modalités d'attribution :** Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché.

Un architecte, en son nom propre ou son cabinet ne peut pas être dans plusieurs équipes.

L'architecte est obligatoirement mandataire de l'équipe.

Les bureaux d'études peuvent être présents dans plusieurs équipes.

L'équipe pluridisciplinaire devra être composée :

- 1 architecte inscrit à l'ordre des architectes (réalise la phase DET),
- 1 bureau d'études Structure
- 1 Economiste de la construction
- 1 bureau d'études Fluides / Thermique

Les compétences minimales exigées : architecte, structure, thermique, fluides, réglementation énergétique, BIM (niveau 1), économiste de la construction, OPC.

**Critères de sélection :** Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière

suivante :

1-Prix des prestations : 40.0 %

2-Valeur technique de l'offre : 60.0 %

2.1-Organisation du groupement et CV : 20.0 %

2.2-3 références d'opérations similaires (construction neuve de logements sociaux ) : 20.0 %

2.3-Intentions architecturales et compréhension du programme : 60.0 %

**Date limite** : Date et heure limite de retour des offres :

Mardi 16 juillet 2024 à 12 heures

**Renseignements divers** : Pour tout renseignement complémentaire, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : [http : //www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

**Adresse Internet** : [http : //www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication** : Mardi 25 juin 2024

## **DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION**

---

Référence de l'annonce dans le module de publication : **4101928**

### **SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE**

Votre annonce sera publiée comme suit :

**Profil d'acheteur** Publication intégrale