

## **EXPLOITATION DE CHAUFFERIES COLLECTIVES DE TYPE PFI à BELFORT, CRAVANCHE, MORVILLARS, BEAUCOURT**

**DOSSIER DE CONSULTATION ACCESSIBLE SOUS LE LIEN SUIVANT :**

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_M8c-w2-8V9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_M8c-w2-8V9)

**AVIS DE PUBLICITE CONSULTABLE PAGE SUIVANTE**

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:580705-2023:TEXT:FR:HTML>

**France-Belfort: Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage**  
**2023/S 186-580705**

**Avis de marché**

**Services**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Territoire habitat (OPH)  
Adresse postale: 44 bis rue Parant - CS 40 189  
Ville: Belfort  
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort  
Code postal: 90004  
Pays: France  
Point(s) de contact: Cellule Marchés  
Courriel: [marches@th90.fr](mailto:marches@th90.fr)

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.th90.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <http://achatpublic.com>

**I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)  
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)  
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

**I.5) Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Exploitation de Chaufferies collectives de type PFI à BELFORT, CRAVANCHE, MORVILLARS, BEAUCOURT  
Numéro de référence: 2023-040

**II.1.2) Code CPV principal**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte:**

Le présent marché prévoit la réalisation simultanée de trois objectifs :

- l'entretien et le maintien en bon état de fonctionnement du matériel décrit (annexes 1 du CCP )
- la fourniture aux locataires de Territoire habitat du confort, (chauffage et eau chaude sanitaire) décrit dans les pièces du marché,
- la recherche d'économie d'énergie et les respects des cibles de consommation présentées dans l'acte d'engagement.

**II.1.5) Valeur totale estimée**

**II.1.6) Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé:**

Chaufferies collectives de type PFI à 90000 Belfort et 90300 Cravanche

Lot n°: 1

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Chaufferies collectives de type PFI à 90000 Belfort et 90300 Cravanche

Sites exploités :

52 logements 28 rue d'Alsace à Belfort

68 logements 27 avenue d'Alsace à Belfort

60 logements 2 rue Charles Bohn à Belfort

78 logements 2 à 16 rue koechlin à Belfort

8 logements 36 rue de Lille à Belfort

5 logements 14 rue Heim à Belfort

6 logements 27 Domaine du Salbert à 90300 Cravanche

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 60

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé:**

Chaufferies collectives de type PFI à 90120 Morvillars et 90500 Beaucourt

Lot n°: 2

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Chaufferies collectives de type PFI à 90120 Morvillars et 90500 Beaucourt

Sites exploités :

9 logements 18 rue des Ouches à 90120 Morvillars

9 logements 20 rue des Ouches à 90120 Morvillars

17 logements et un local associatif, 2 Impasse des Combasles à 90500 Beaucourt

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 60

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

**III.1) Conditions de participation**

**III.1.2) Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Section IV: Procédure**

**IV.1) Description**

**IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

**IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

**IV.2) Renseignements d'ordre administratif**

**IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 03/11/2023

Heure locale: 17:00

**IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

**IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**  
français

**IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

**IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

Date: 06/11/2023

Heure locale: 09:00

**Section VI: Renseignements complémentaires**

**VI.1) Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: oui

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis:

Juillet 2028

**VI.2) Informations sur les échanges électroniques**

La commande en ligne sera utilisée

La facturation en ligne sera acceptée

**VI.3) Informations complémentaires:**

La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

**VI.4) Procédures de recours**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier

Ville: BESANCON

Code postal: 25000

Pays: France

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Adresse postale: 1 rue du Préfet Erignac

Ville: NANCY

Code postal: 54038

Pays: France

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier

Ville: BESANCON

Code postal: 25000

Pays: France

Téléphone: +33 381826000

Fax: +33 381826001

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

22/09/2023