

**Missions de maîtrise d'oeuvre
pour 4 réhabilitations énergétiques multi-sites**

DOSSIER DE CONSULTATION ACCESSIBLE SOUS LE LIEN SUIVANT :

https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_oT2VkCafed

AVIS DE PUBLICITE CONSULTABLE PAGE SUIVANTE

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:523130-2023:TEXT:FR:HTML>

**France-Belfort: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
2023/S 166-523130**

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Territoire habitat (OPH)
Numéro national d'identification: 27900003800026
Adresse postale: 44 bis rue Parant - CS 40 189
Ville: Belfort
Code NUTS: FR France
Code postal: 90004
Pays: France
Point(s) de contact: Service marchés
Courriel: marches@th90.fr
Téléphone: +33 384367080

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.th90.fr>
Adresse du profil d'acheteur: <https://achatpublic.com>

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
www.achatpublic.com
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via:
www.achatpublic.com

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Missions de maîtrise d'oeuvre pour 4 réhabilitations énergétiques multi-sites
Numéro de référence: 2023-037

II.1.2) Code CPV principal

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.1.3) Type de marché

Services

- II.1.4) **Description succincte:**
Missions de maîtrise d'œuvre pour 4 réhabilitations énergétiques à 90110 SAINT GERMAIN LE CHATELET (10 logements), 90170 ETUEFFONT (10 logements), 90360 LACHAPELLE SOUS ROUGEMONT (11 logements) , 90500 BEAUCOURT (6 logements) réparties en 4 lots.
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: oui
Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
10 logements collectifs 42-42 Bis rue Principale 90110 SAINT-GERMAIN-LE -CHATELET - Programme 8731
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort
- II.2.4) **Description des prestations:**
Réhabilitation énergétique de 10 logements collectifs 42-42 Bis rue Principale 90110 SAINT-GERMAIN-LE - CHATELET
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 28
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
10 logements collectifs 18 rue Cottet Huot 90170 ETUEFFONT - programme 8728
Lot n°: 2

- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort
- II.2.4) **Description des prestations:**
Réhabilitation de 10 logements collectifs 18 rue Cottet Huot 90170 ETUEFFONT
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 28
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
11 logements collectifs 38 B Rue du Général de Gaulle 90360 LACHAPELLE SOUS ROUGEMONT -
Programme 8727
Lot n°: 3
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort
- II.2.4) **Description des prestations:**
Réhabilitation énergétique de 11 logements collectifs 38 B Rue du Général de Gaulle 90360 LACHAPELLE SOUS ROUGEMONT
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 28

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

6 logements collectifs 6 Passage Bérégovoy à 90500 BEAUCOURT - programme 8726
Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

II.2.4) **Description des prestations:**

Réhabilitation de 6 logements collectifs 6 Passage Bérégovoy à 90500 BEAUCOURT

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions:

- Lettre de candidature (DC1 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)

III.1.2) Capacité économique et financière

Liste et description succincte des critères de sélection:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC2)
- Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection:

- Déclaration du candidat (DC2 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat
- Certification demandée : pour l'architecte : justificatif de l'inscription auprès de l'Ordre des architectes

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: 02/10/2023

Heure locale: 12:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:

français

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date: 02/10/2023

Heure locale: 14:00

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**

La facturation en ligne sera acceptée

VI.3) **Informations complémentaires:**

La consultation est composée d'un tranche ferme (mission de base) et d'une tranche optionnelle (OPC) pour chaque lot.

Un architecte, en son nom propre ou son cabinet ne peut pas être dans plusieurs équipes. L'architecte est obligatoirement mandataire de l'équipe.

Les bureaux d'études peuvent être présents dans plusieurs équipes.

L'équipe pluridisciplinaire devra être composée :

- 1 architecte inscrit à l'ordre des architectes,
- 1 économiste de la construction
- 1 bureau d'études fluides / thermique
- 1 bureau d'études structure

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier

Ville: BESANCON

Code postal: 25000

Pays: France

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Ville: NANCY

Pays: France

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

- le délai de recours de 31 jours du référé contractuel en application de l'article 551-7 du Code de justice administrative,
- le délai de 2 mois du recours en contestation de validité du contrat à compter des mesures de publication appropriées (Arrêt du Conseil d'Etat, 16 juillet 2007, Société Tropic Travaux signalisation)

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier

Ville: BESANCON

Code postal: 25000

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

25/08/2023