

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	Territoirehabitat
NO_DOC_EXT:	2020-171689
SOFTWARE VERSION:	11.0.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	marches@th90.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avis de marché

### Travaux

#### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### **Section I: Pouvoir adjudicateur**

##### I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: Territoire habitat (OPH)  
Numéro national d'identification: 27900003800026  
Adresse postale: 44 bis rue Parant - CS 40 189  
Ville: Belfort  
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort  
Code postal: 90004  
Pays: France  
Point(s) de contact: Territoire habitat - Cellule marchés  
Courriel: [marches@th90.fr](mailto:marches@th90.fr)  
Téléphone: +33 384367079

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.th90.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <https://achatpublic.com>

##### I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.achatpublic.com/>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://www.achatpublic.com/>

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées à l'adresse suivante:

Nom officiel: Territoire habitat - Cellule marchés  
Adresse postale: 44 bis rue Parant CS 40189  
Ville: BELFORT  
Code postal: 90004 BELFORT Cedex  
Pays: France  
Point(s) de contact: Territoire habitat - Cellule marchés  
Téléphone: +33 384367090  
Courriel: [marches@th90.fr](mailto:marches@th90.fr)  
Fax: +33 384367070  
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.th90.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <http://achatpublic.com>

##### I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

##### I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet****II.1) Étendue du marché****II.1.1) Intitulé:**

Réhabilitation énergétique de 358 logements à 90000 BELFORT - Programme 8639

Numéro de référence: 2020-79

**II.1.2) Code CPV principal**

45321000 Travaux d'isolation thermique

**II.1.3) Type de marché**

Travaux

**II.1.4) Description succincte:**

Ci-après le nombre de logements et les adresses concernées par l'objet de la consultation:

194 logements 2 à 38 rue Léon Blum,

57 logements 5 à 17 rue de Verdun,

57 logements 2 à 14 rue Mansart,

50 logements 1 à 9 rue Louis Braille

L'opération est composée de 2 macro-lots :

- macro-lot 01 : Clos couvert

- macro-lot 02 : Technique

**II.1.5) Valeur totale estimée****II.1.6) Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Clos-couvert

Lot n°: 1

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

09331200 Modules solaires photovoltaïques

44111400 Peintures et revêtements muraux

44220000 Menuiserie pour la construction

45110000 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement

45262100 Travaux d'installation d'échafaudages

45262650 Travaux de bardage

45321000 Travaux d'isolation thermique

45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie

45421140 Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres

45421146 Mise en place de plafonds suspendus

45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

44810000 Peintures

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Le macro-lot 01 - Clos couvert comprend les prestations suivantes :

- Démolition - gros-œuvre
- Echafaudage
- Couverture - système photovoltaïque
- Etanchéité
- Isolation thermique - ravalement
- Bardage
- Menuiserie extérieure PVC - volets roulants
- Menuiserie métallique - serrurerie
- Menuiserie intérieure bois
- Plafonds suspendus
- Peinture intérieure

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 40

Critère de qualité - Nom: Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté /

Pondération: 10

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet:

FEDER

**II.2.14) Informations complémentaires**

Le candidat doit obligatoirement répondre aux deux variantes exigées et aux cinq prestations supplémentaires éventuelles exigées présentées dans le DCE

Le candidat peut aussi proposer des variantes.

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé:**

Technique

Lot n°: 2

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

09300000 Électricité, chauffage, énergie solaire et nucléaire

45330000 Travaux de plomberie

45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

09310000 Électricité

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Le macro-lot 02 - Technique, comprend les prestations suivantes :

- Chauffage
- Ventilation
- Plomberie
- Electricité

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 40

Critère de qualité - Nom: Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté /

Pondération: 10

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet:

FEDER

**II.2.14) Informations complémentaires**

Le candidat devra obligatoirement répondre à la prestation supplémentaire éventuelle exigée.

Le candidat pourra présenter des variantes.

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

**III.1) Conditions de participation**

**III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)  
 Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)  
 Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire  
 Lettre de candidature (DC1 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)  
 Extrait Kbis à jour de l'entreprise

### III.1.2) **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:  
 Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC2)  
 Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

### III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:  
 Déclaration du candidat (DC2 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)  
 Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années  
 Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat  
 Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat  
 Liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)  
 Attestation de compétence SS4 selon la nature des travaux à réaliser (voir détail dans CCTP)

## **Section IV: Procédure**

### IV.1) **Description**

#### IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

#### IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

#### IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

### IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

#### IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 29/01/2021

Heure locale: 16:00

#### IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

#### IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

#### IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

#### IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 01/02/2021  
Heure locale: 09:00  
Lieu:  
Territoire habitat

#### **Section VI: Renseignements complémentaires**

**VI.1) Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

**VI.3) Informations complémentaires:**

**VI.4) Procédures de recours**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon  
Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier  
Ville: BESANCON  
Code postal: 25000  
Pays: France

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges  
Ville: NANCY  
Pays: France

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon  
Adresse postale: 30 Rue Charles Nodier  
Ville: BESANCON  
Code postal: 25000  
Pays: France

**VI.5) Date d'envoi du présent avis:**

17/12/2020