

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:323760-2020:TEXT:FR:HTML>

**France-Belfort: Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage**  
**2020/S 132-323760**

**Avis de marché**

**Services**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Territoire Habitat (OPH)  
Adresse postale: 44 bis rue Parant — CS 40189  
Ville: Belfort  
Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort  
Code postal: 90004  
Pays: France  
Point(s) de contact: Cellule marchés  
Courriel: [marches@th90.fr](mailto:marches@th90.fr)

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.th90.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <http://achatpublic.com>

**I.2) Informations sur la passation conjointe de marchés**

**I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)  
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)  
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

**I.5) Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Exploitation de chaufferies collectives de type PFI à Belfort-Offemont-Valdoie-Beaucourt-Danjoutin  
Numéro de référence: 2020-048

**II.1.2) Code CPV principal**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte:**

Le présent marché prévoit la réalisation simultanée de trois objectifs:

- l'entretien et le maintien en bon état de fonctionnement du matériel décrit (annexes 1 du CCP de chaque lot);
- la fourniture aux locataires de Territoire Habitat du confort, (chauffage et eau chaude sanitaire) décrit dans les pièces du marché;
- la recherche d'économie d'énergie et les respects des cibles de consommation présentées dans l'acte d'engagement.

**II.1.5) Valeur totale estimée**

**II.1.6) Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé:**

Chaufferies collectives de type PFI à Belfort et Danjoutin

Lot n°: 1

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Sites exploités:

- 115 logements, 2 rue Joliot-Curie à Belfort dont un local;
- 34 logements, 6 et 7 rue Marc Antoine Lavie à Danjoutin.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 60

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Chaufferies collectives de type PFI à Valdoie et Offemont

Lot n°: 2

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Sites exploités:

— 76 logements, 2-4 voie Cybele — 1-2-3-4-5-6-8 place du Forum et 2-4-6-8 voie Minerve à Offemont dont un local;

— 89 logements, 56-58 rue des Commandos d'Afrique et 1-3-5-7-21-23-28-30-32-34 rue Miellet à Offemont dont un local;

— 101 logements, 6-8-12-14-16-21-23-25-27-29-31-33 rue Paul Hueber à Valdoie dont deux locaux.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 60

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques****II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Chaufferies collectives de type PFI à Beaucourt

Lot n°: 3

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRC24 Territoire de Belfort

**II.2.4) Description des prestations:**

Sites exploités:

- 52 logements, 5 impasse des Blessonniers à Beaucourt dont un local;
- 30 logements, 36 rue des Frères Berger à Beaucourt;
- 47 logements, 9 rue des Frères Berger à Beaucourt dont un local.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

**III.1) Conditions de participation**

**III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

**III.1.2) Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

**III.2) Conditions liées au marché**

**III.2.1) Information relative à la profession**

**III.2.2) Conditions particulières d'exécution:**

**III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

**Section IV: Procédure**

**IV.1) Description**

**IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
- IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**
- IV.1.6) **Enchère électronique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**  
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
Date: 07/09/2020  
Heure locale: 17:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**  
français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**  
Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**  
Date: 08/09/2020  
Heure locale: 09:00

## **Section VI: Renseignements complémentaires**

- VI.1) **Renouvellement**  
Il s'agit d'un marché renouvelable: oui  
Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis:  
2025 pour les lots 1 et 2.  
2024 pour le lot 3.
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**  
La commande en ligne sera utilisée  
La facturation en ligne sera acceptée
- VI.3) **Informations complémentaires:**  
La procédure de passation utilisée est: l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2-1<sup>o</sup> et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.
- VI.4) **Procédures de recours**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**  
Nom officiel: Tribunal administratif de Besançon  
Adresse postale: 30 rue Charles Nodier  
Ville: Besançon  
Code postal: 25000  
Pays: France
- VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: CCIRAL — Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Adresse postale: 1 rue du Préfet Érignac

Ville: Nancy

Code postal: 54038

Pays: France

**VI.4.3) Introduction de recours**

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Besançon

Adresse postale: 30 rue Charles Nodier

Ville: Besançon

Code postal: 25000

Pays: France

Téléphone: +33 381826000

Fax: +33 381826001

**VI.5) Date d'envoi du présent avis:**

07/07/2020