TERRITOIRE HABITAT
BAILLEUR SOCIAL DU TERRITOIRE DE BELFORT
recrute dans le cadre d'un CDI

Depuis 1921, Territoire habitat est l'office public départemental de l'habitat du Territoire de Belfort. Rattaché au département du Territoire de Belfort, Etablissement public industriel et commercial, Territoire habitat propose des logements sociaux de qualité.
Entreprise à taille humaine, Territoire habitat emploie **250 collaborateurs**.
Territoire habitat gère un parc de **11302 logements** de typologies variées, adaptées à tout type de composition familiale.
Présent sur 51 communes, Territoire habitat est titulaire de la certification Quali'HLM et **ses collaborateurs sont les acteurs de notre qualité de service et la satisfaction de nos clients, cœur de notre action.**
Lancez-vous un nouveau défi, dans une entreprise aux valeurs sociales et humanistes, alliant modernité et expertise métiers !
Rejoignez l'équipe de la Direction Clientèle. Composée d'une petite dizaine de collaborateurs, le département loyers et charges assure une gestion fiable et dans les délais des opérations de facturation. Vous serez affecté au siège social (agglomération belfortaine).

Nous recherchons:

UN (e) RESPONSABLE LOYERS ET CHARGES

Missions :

Membre de la Direction Clientèle, vous gérez les charges locatives et vous veillez à la mise à jour des comptes locataires et à leur fiabilité. Vous assurez ainsi le suivi de l'intégration des fichiers de facturation des locataires dans le cadre de la télérelève mensuelle ou dans le cadre des régularisations semestrielles voire annuelles.

Vous êtes force de proposition et vous faites part régulièrement des activités et problématiques rencontrées et vous proposez des axes d'amélioration auprès de la Direction. Vous contribuez à définir des procédures transversales avec les UT, les services de la Direction et les autres Directions et vous vous assurez de leurs mises en œuvre,

Doté d'un excellent relationnel vous êtes un manager reconnu et un collègue facilitateur de la coordination des actions avec les services. En outre, votre charisme vous permet de représenter et défendre les intérêts de l'entreprise auprès des clients et partenaires (associations de locataires).

Compétences requises :

Vous êtes diplômé Bac + 2/ 4 dans les métiers de l'immobilier ou de la comptabilité. Vous justifiez des qualités suivantes : qualités de gestionnaire et d'analyse, de management et compétences rédactionnelles.
En outre, vous faites preuve de réactivité et de disponibilité, et vous avez une bonne maîtrise des règles de la gestion locative et de l'outil informatique.

Adresser votre lettre de motivation avec C.V. avant le 30 juin 2020 à
Monsieur le Directeur Général de Territoire Habitat,
44 bis rue Parant - CS 40189
90004 BELFORT Cedex
ou par courriel à : candidature@th90.fr